



湖北省资产管理有限公司

HUBEI ASSET MANAGEMENT CO., LTD.



打造国内一流地方 AMC

INTRODUCTION

公司简介

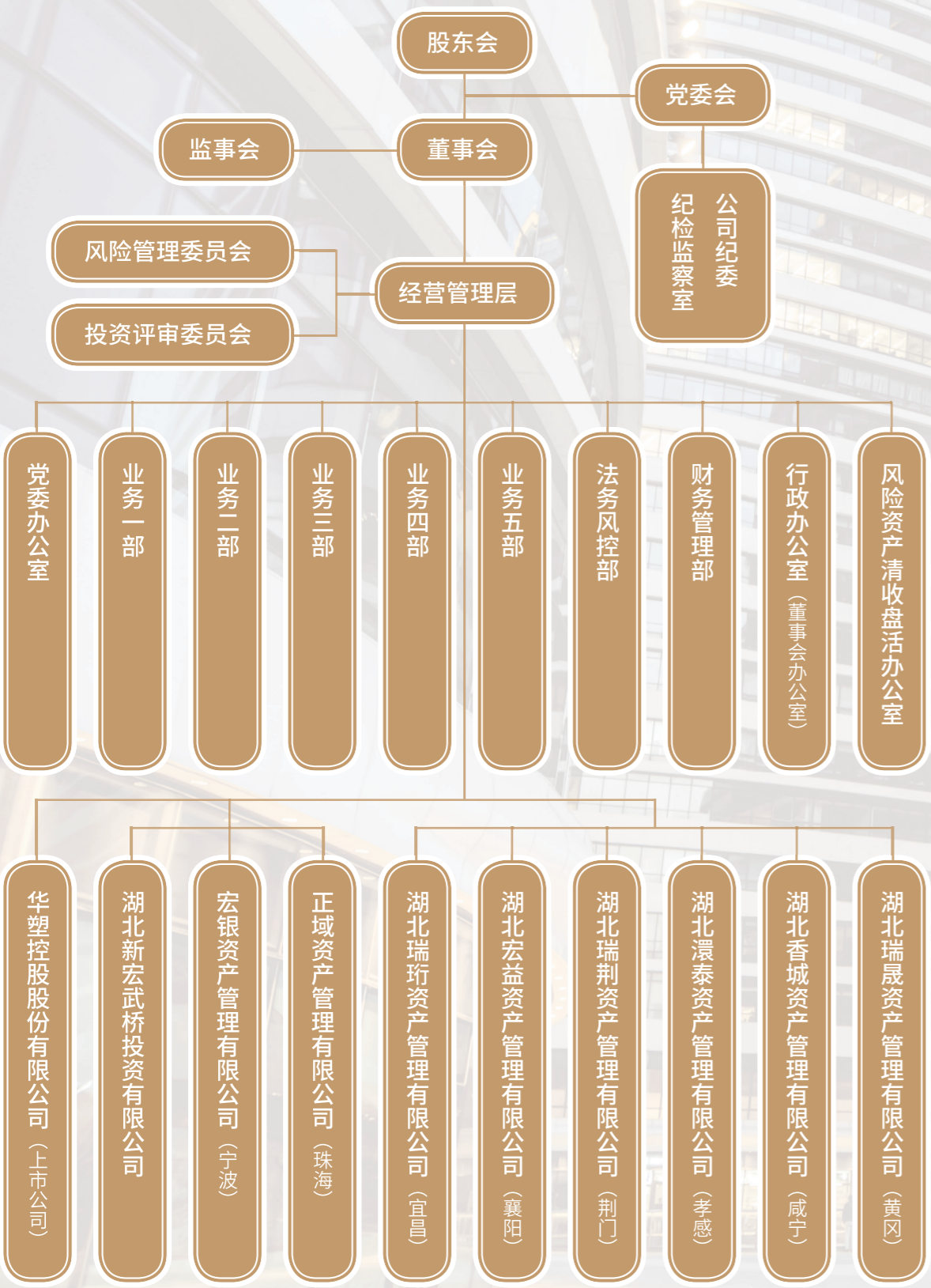
湖北省资产管理有限公司（以下简称“湖北资管”）是经湖北省人民政府批准、中国银监会核准成立，具备参与开展金融企业不良资产批量收购处置业务资质的湖北省内唯一一家国有控股资产管理公司，注册资本 30 亿元人民币，2015 年 2 月成立，2021 年获批开展单户对公不良转让和个贷不良批量转让试点工作。目前设立了 6 家控股地市子公司，控股 1 家上市公司。

湖北资管自成立以来，紧紧围绕湖北省委、省政府战略部署，全面贯彻新发展理念，以“化解区域金融风险，服务实体经济发展”为使命，以不良资产经营业务为核心，综合运用债务重组、债转股、并购重组等多种金融手段，充分发挥区域经济发展中的“金融稳定器”、“资源优化器”和“经济助推器”的作用，做困难企业的好帮手，积极助推湖北省经济社会高质量发展。2021 年，被湖北省政府授予“金融支持湖北经济发展突出贡献单位”称号。

30 亿元(注册资本)

国有控股资产管理公司

AA+ 级信用评级



2014

6月 湖北省人民政府批复同意设立湖北省资产管理有限公司

2015

2月 公司在湖北省工商行政管理局注册成立，注册资本 10 亿元

3月 中国银监会批准公司参与不良资产批量收购、处置业务

12月 公司正式挂牌开业

2017

5月 公司增资扩股，注册资本金增至 30 亿元

2018

8月 公司先后组建襄阳、孝感、黄冈、咸宁、宜昌、荆门 6 家子公司

2020

12月 中国证监会核准华塑控股非公开发行股票，湖北资管成为上市公司实控人

2021

3月 公司被湖北省人民政府授予“金融支持湖北经济发展突出贡献单位”称号

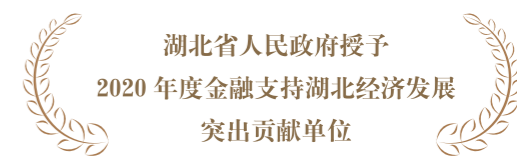
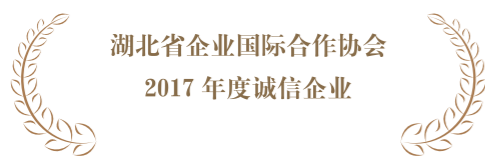
4月 湖北省地方金融监督管理局批准公司开展单户对公不良转让和个人不良贷款批量转让试点工作

12月 公司资产突破 100 亿元



HONOR

责任荣誉



MAIN BUSINESS

主责主业

金融不良资产收购处置

综合性收购处置

结构性收购处置

重组业务

问题企业重组

资产整合

债务重组

资产经营业务

特殊机遇投资业务



三峡全通由于资金链断裂，宣布破产。湖北资管充分发挥“金融稳定器”的作用，作为债委会主席，配合政府推进破产程序，有效保障债权人的权益，维护了三峡全通职工权益，成功协助地方政府化解金融风险，获得较好的社会反响。

咸宁“九重锦”项目开发商因资金链断裂导致项目停工三年，买房人因无法收房上访，农民工为欠薪而堵路。面对这样的困境，湖北资管积极履行社会责任，为项目雪中送炭，在法院的主导下投入资金完成了项目的收尾工程，化解了风险，平复了社会不稳定因素，获得了政府、银行和企业的多方肯定。



武汉翼达由于经营不善，陷入破产危机。为推动实体产业和区域经济的良性发展做出努力，湖北资管完成武汉翼达破产重整，重组后武汉翼达经营状况持续好转，2020年获得“中国塔机租赁服务商20强”称号，营收达到1.7亿元。

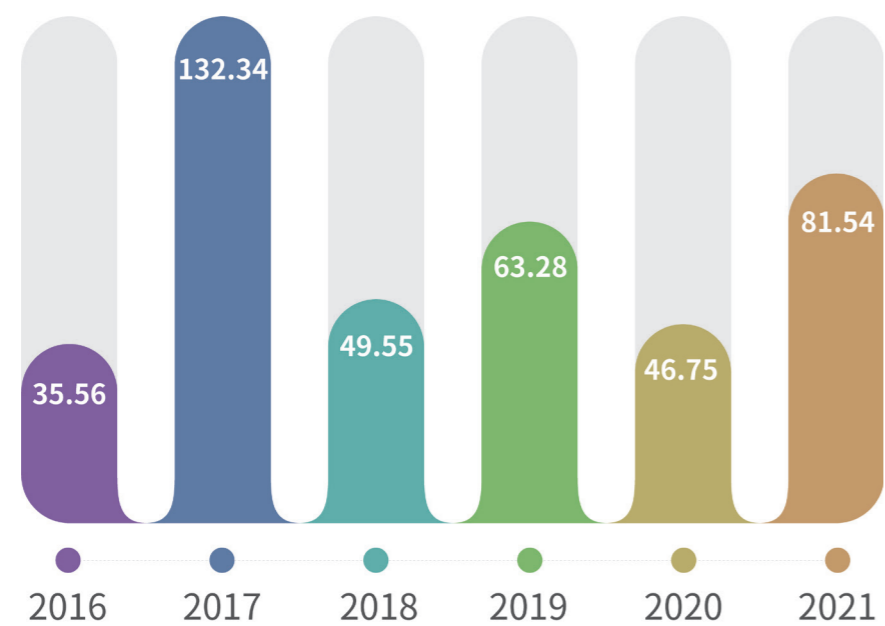
宜昌娃哈哈困境地产项目位于宜昌东站正对面，项目实际控制人涉刑入狱，导致项目开工不久就停工，极大地影响宜昌的形象和营商环境。2018年我司联合一家地产公司对项目进行重组，通过对项目负债进行清理，对股权进行并购，并投入资金复工建设，历时两年完成该项目，使之成为宜昌东大门的一个新形象。





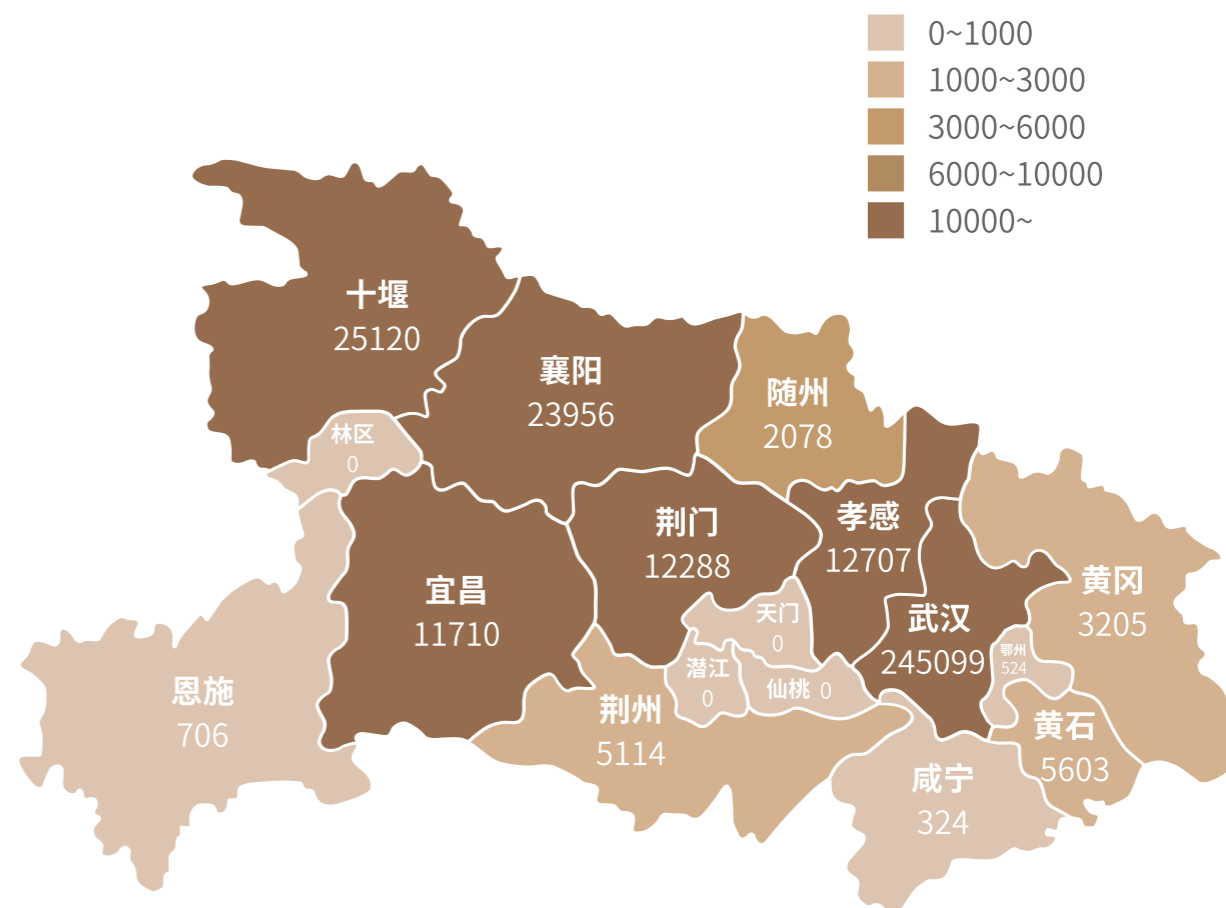
金融不良资产收购情况 (单位: 亿元)

湖北资管深耕省内金融不良资产市场, 投资规模持续位列省内持牌资产管理公司前列。截至 2021 年 12 月 31 日, 累计收购金融资产本息规模达 409.02 亿元, 实际投资额 84.87 亿元, 累计处置并实现收入 55.73 亿元。



金融不良投资业务分布情况 (单位: 万元)

湖北资管致力于服务区域金融稳定, 金融不良投资业务遍及湖北省内 11 个地市, 武汉、宜昌、襄阳、荆门、孝感等经济较为强劲地域分布较多。

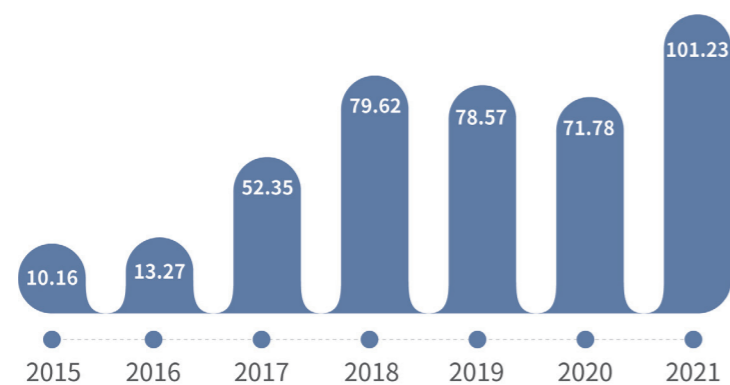


FINANCIAL DATA

财务数据

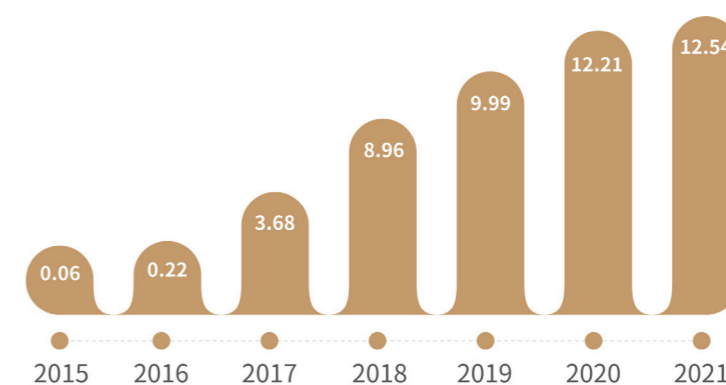
总资产变化情况 (单位: 亿元)

截至 2021 年 12 月 31 日, 总资产约 101.23 亿元, 比 2015 年末增加了约 10 倍。



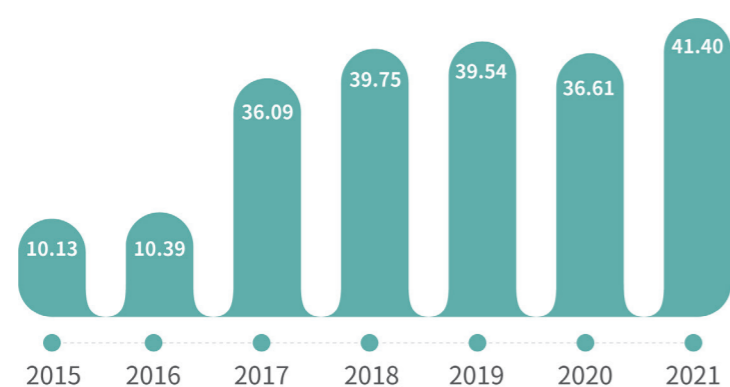
营业收入情况 (单位: 亿元)

截至 2021 年 12 月 31 日, 年度营收突破 12 亿, 累计实现营收达 47.66 亿元。



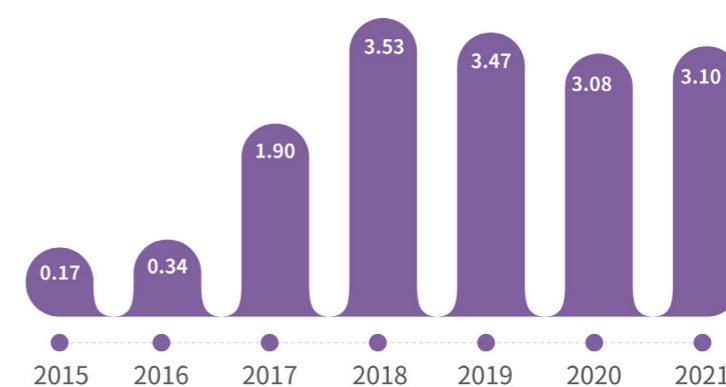
净资产变化情况 (单位: 亿元)

截至 2021 年 12 月 31 日, 净资产约 41.4 亿元, 比 2015 年末增加了约 4 倍。



经营利润情况 (单位: 亿元)

截至 2021 年 12 月 31 日, 累计实现经营利润达 15.59 亿元。





党建与经营持续融合

PARTY BUILDING

党的建设

企业文化 CORPORATE CULTURE

愿景

打造国内一流地方 AMC

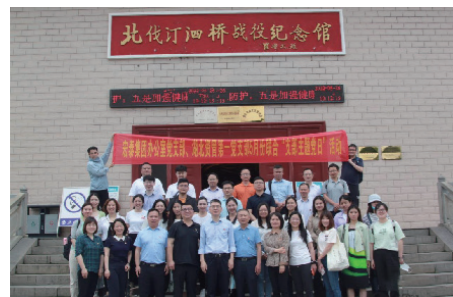
使命

化解区域金融风险，服务实体经济发展

核心价值观

合规诚信 专业稳健
精细高效 攻坚创新

展望未来，湖北资管将秉承“创造价值、奉献社会”的经营理念，立足武汉，深耕湖北，布局全国。以不良资产经营业务为根基，深入挖掘优质项目资源，大力拓展投融资和资产管理业务，有效提升公司经营收益，努力使公司资本回报率达到省国资系统和同行业内的领先水平，使公司发展成为一家肩负社会责任感、具有国际视野、拥有多重金融服务能力的精品资产管理公司。



宏泰集团办公室党支部、湖北资管公司第一党支部赴咸宁市咸安区汀泗桥镇开展联合支部主题党日活动。



湖北资管组织各支部赴罗田县燕窝湾村开展“我为群众办实事”联合支部主题党日活动。公司向燕窝湾村捐赠口罩、消毒液、酒精等防疫物资，并看望慰问了部分生活困难群众。



湖北资管举办党组织书记素质能力提升专题培训班，围绕深入学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神、国企党建与生产经营深度融合等专题，联系资管公司实际进行授课培训。



湖北资管召开纪检工作推进会暨举行廉洁从业承诺仪式。全体员工一起宣读廉洁从业承诺并在承诺书上签字。



湖北资管举办以“学党史，跟党走，报党恩”为主题的党史知识竞赛活动，以赛促学、以学促知。



为深入贯彻全国国有企业工作会议精神，落实全面从严治党主体责任，推进国企改革三年行动工作，提高公司党建工作质量和水平，激发公司改革发展活力，湖北资管召开全面从严治党暨国企改革三年行动工作推进会。



湖北资管
HUBEI AMC



地址：湖北省武汉市洪山区欢乐大道1号宏泰大厦30层

官网网址：<http://www.hubeiamc.com/>